

**ΖΥΘΟΠΟΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, 691 00 Κομοτηνή**

**Αρ.Μ.Α.Ε. 35100/67/Β/96/003**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 014029110000**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως 2018**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	3
Ισολογισμός της 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018 .....	6
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία.....	8
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης.....	9
Προσάρτημα επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 .....	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα .....	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....	10
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων .....	16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού .....	17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	18
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	19
9. Προβλέψεις.....	20
10. Υποχρεώσεις .....	20
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	21
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.....	21
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών .....	22
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο .....	22
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου .....	22
16. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	22
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού .....	22
18. Κύκλος εργασιών .....	22
19. Δαπάνες κατά λειτουργία.....	23
20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	23
21. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων .....	23
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική .....	23
23. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική .....	23
24. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.....	23
25. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	24
26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	24
27. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.....	24
28. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....	24
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	25

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΖΥΘΟΠΟΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.»

## Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΖΥΘΟΠΟΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΖΥΘΟΠΟΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

### Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού

ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ'αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις

απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΖΥΘΟΠΟΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2019

**Δαλεζίου Ι. Βασιλική**  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 50481

ΣΟΛ Α.Ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**ΖΥΘΟΠΟΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΖΥΘΟΥ**

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018)

Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

	<u>Σημ.</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b><u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u></b>			
<b><i>Ενσώματα πάγια</i></b>			
Ακίνητα	6.1	4.177.946,64	4.354.256,98
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	5.167.582,84	6.130.840,75
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	3.826.997,34	6.147.289,67
<b>Σύνολο</b>		<b>13.172.526,82</b>	<b>16.632.387,40</b>
<b><i>Άυλα πάγια στοιχεία</i></b>			
Λοιπά άυλα	6.2	7.190,13	20.563,56
<b>Σύνολο</b>		<b>7.190,13</b>	<b>20.563,56</b>
<b><i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i></b>			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.2.1	1.147.957,04	1.147.957,04
Λοιπά		33.663,48	13.663,48
<b>Σύνολο</b>		<b>1.181.620,52</b>	<b>1.161.620,52</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>14.361.337,47</b>	<b>17.814.571,48</b>
<b><u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u></b>			
<b><i>Αποθέματα</i></b>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		2.101.022,77	2.921.915,72
Εμπορεύματα		21.274,00	18.849,96
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.442.582,93	1.717.370,49
Λοιπά αποθέματα		472.255,08	425.534,33
<b>Σύνολο</b>		<b>4.037.134,78</b>	<b>5.083.670,50</b>
<b><i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i></b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.2	3.975.740,67	3.355.425,59
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.3	12.479,11	426.885,57
Προπληρωμένα έξοδα		24.404,51	22.160,61
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.4	1.382.673,48	368.165,03
<b>Σύνολο</b>		<b>5.395.297,77</b>	<b>4.172.636,80</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>9.432.432,55</b>	<b>9.256.307,30</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>23.793.770,02</b>	<b>27.070.878,78</b>

	<u>Σημ.</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b><u>Καθαρή θέση</u></b>			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	4.327.215,20	4.662.565,20
Ίδιοι τίτλοι		(844.954,42)	(229.621,72)
<b>Σύνολο</b>		<b>3.482.260,78</b>	<b>4.432.943,48</b>
<b><u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u></b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	3.959.632,87	3.843.694,96
Αφορολόγητα αποθεματικά		4.735.240,29	4.452.886,98
Αποτελέσματα εις νέο		3.376.866,96	1.736.006,37
<b>Σύνολο</b>		<b>12.071.740,12</b>	<b>10.032.588,31</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>15.554.000,89</b>	<b>14.465.531,79</b>
<b><u>Προβλέψεις</u></b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	263.148,64	214.240,34
<b>Σύνολο</b>		<b>263.148,64</b>	<b>214.240,34</b>
<b><u>Υποχρεώσεις</u></b>			
<b><u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u></b>			
Δάνεια	10.1.1	1.634.493,69	3.696.934,94
<b>Σύνολο</b>		<b>1.634.493,69</b>	<b>3.696.934,94</b>
<b><u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u></b>			
Τραπεζικά δάνεια		-	800.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	934.124,10	1.129.385,36
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	1.028.266,29	821.840,94
Φόρος εισοδήματος		584.678,37	-
Λοιποί φόροι και τέλη		1.307.170,41	631.825,46
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		159.505,87	159.247,85
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	2.322.149,44	5.144.115,49
Έσοδα επόμενων χρήσεων		6.232,33	7.756,61
<b>Σύνολο</b>		<b>6.342.126,80</b>	<b>8.694.171,71</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>7.976.620,49</b>	<b>12.391.106,65</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>23.793.770,02</b>	<b>27.070.878,78</b>

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις****της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018)**

	<b>Σημ.</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18	23.963.370,07	20.534.345,03
Κόστος πωλήσεων	19	(15.741.772,61)	(13.851.134,82)
Μικτό αποτέλεσμα		8.221.597,46	6.683.210,21
Λοιπά συνήθη έσοδα		96.987,16	84.624,71
		8.318.584,62	6.767.834,92
Έξοδα διοίκησης	19	(1.671.807,32)	(1.208.309,89)
Έξοδα διάθεσης	19	(3.345.613,68)	(3.228.171,69)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(41.644,95)	(170.547,29)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		975.016,65	41.675,89
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		4.234.535,32	2.202.481,94
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		9,77	1.008,22
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(215.721,29)	(277.314,81)
Αποτέλεσμα προ φόρων		4.018.823,80	1.926.175,35
Φόροι εισοδήματος		(1.248.568,32)	(383.236,82)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		<b>2.770.255,48</b>	<b>1.542.938,53</b>



## Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018)

	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Καταθέσεις Ιδιοκτητών</u>	<u>Ίδιοι Τίτλοι</u>	<u>Διαφορές εύλογης αξίας</u>	<u>Αποθεματικά νόμων &amp; κατ/κού</u>	<u>Αφορολόγητα αποθεματικά</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>	4.662.565,20	0,00	0,00	(229.621,72)	0,00	2.505.346,31	4.170.533,67	1.813.769,80	12.922.593,26
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.338.348,65	282.353,31	(1.620.701,96)	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.542.938,53	1.542.938,53
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>4.662.565,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(229.621,72)</b>	<b>0,00</b>	<b>3.843.694,96</b>	<b>4.452.886,98</b>	<b>1.736.006,37</b>	<b>14.465.531,79</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	(335.350,00)	0,00	0,00	(615.332,70)	0,00	0,00	0,00	(731.103,68)	(1.681.786,38)
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115.937,91	282.353,31	(398.291,22)	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.770.255,48	2.770.255,48
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>4.327.215,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(844.954,42)</b>	<b>0,00</b>	<b>3.959.632,87</b>	<b>4.735.240,29</b>	<b>3.376.866,95</b>	<b>15.554.000,89</b>

## **Προσάρτημα επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018**

### **1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: ΖΥΘΟΠΟΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Βιομηχανική περιοχή Κομοτηνής, Κομοτηνή, Τ.Κ. 69100.
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 35100/67/Β/96/003.  
ΓΕ.ΜΗ.: 014029110000.
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### **2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

### **3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

#### **3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

**3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία****α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### **3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες - παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοσή τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **3.1.3.1. Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### **3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

##### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

## **3.1.4. Φόροι εισοδήματος**

### **3.1.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

### **3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

## **3.1.5. Αποθέματα**

### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον

περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου ετήσιου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### **3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### **3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### **β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### **β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.1.9. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### **3.1.11. Έσοδα και έξοδα**

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοια φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### **3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

**3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

**3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

**3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων****3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

**3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

**3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διόρθωσης.

**4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των οικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.



## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2017	984.610,88	6.141.022,37	21.532.661,88	11.533.767,37
Προσθήκες περιόδου	0,00	165.854,54	229.288,96	2.479.808,74
Μειώσεις περιόδου	0,00	(344,58)	(15.137,71)	(18.411,41)
Προκαταβολές μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	379.742,08	1.119.007,43	102.595,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>984.610,88</b>	<b>6.686.274,41</b>	<b>22.865.820,56</b>	<b>14.097.759,70</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	(3.160.179,62)	(15.636.038,42)	(7.150.664,95)
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	(156.448,69)	(1.098.941,39)	(799.805,08)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>0,00</b>	<b>(3.316.628,31)</b>	<b>(16.734.979,81)</b>	<b>(7.950.470,03)</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>	<b>984.610,88</b>	<b>3.369.646,10</b>	<b>6.130.840,75</b>	<b>6.147.289,67</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2018	984.610,88	6.686.274,41	22.865.820,56	14.097.759,70
Προσθήκες περιόδου	0,00	450.324,58	1.368.526,69	492.546,25
Μειώσεις περιόδου	0,00	(588,00)	0,00	(6.794.685,69)
Προκαταβολές μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	(449.384,58)	(1.258.667,89)	(108.365,00)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>984.610,88</b>	<b>6.686.626,41</b>	<b>22.975.679,36</b>	<b>7.687.255,26</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	(3.316.628,31)	(16.734.979,81)	(7.950.470,03)
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	(176.662,34)	(1.073.116,71)	(1.235.458,49)
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	5.325.670,60
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>0,00</b>	<b>(3.493.290,65)</b>	<b>(17.808.096,52)</b>	<b>(3.860.257,92)</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>	<b>984.610,88</b>	<b>3.193.335,76</b>	<b>5.167.582,84</b>	<b>3.826.997,34</b>

### Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Οι μεταφορές από τις προκαταβολές μη κυκλοφορούντων στοιχείων στις αντίστοιχες κατηγορίες παγίων πραγματοποιήθηκαν στην παρούσα χρήση λόγω ολοκλήρωσης του επενδυτικού προγράμματος για την κατασκευή του Βυνοποιείου.

## 6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
<b>Αξία κτήσεως</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2017	373.533,47
Προσθήκες περιόδου	34.534,55
Μειώσεις περιόδου	(8.904,33)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>399.163,69</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2017	366.728,31
Αποσβέσεις περιόδου	11.871,82
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>378.600,13</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>	<b>20.563,56</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2018	399.163,69
Προσθήκες περιόδου	2.937,23
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>402.100,92</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2018	378.600,13
Αποσβέσεις περιόδου	16.310,66
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>394.910,79</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>	<b>7.190,13</b>

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

## 7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

## 7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

## α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

## β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

## 7.2.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Το ποσό € 1.147.957,04 αφορά επιχορηγήσεις εισπρακτέες από τον ΟΑΕΔ, για επιδότηση κόστους μισθοδοσίας παραμεθωρίων περιοχών από την χρήση 2010 έως και την κατάργηση της επιδότησης την 11/04/2016, χωρίς η κατάργηση αυτή να αφορά τις ήδη γεννημένες έως την ημερομηνία αυτή απαιτήσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει προβεί σε δικαστική διεκδίκηση των απαιτήσεων αυτών με την άσκηση αγωγής κατά του ΟΑΕΔ από την 1/6/2016. Με βάση τις γνωμοδοτήσεις των Νομικών Συμβούλων που χειρίζονται την υπόθεση, η διοίκηση εκτιμά ότι η ως άνω αγωγή θα γίνει δεκτή στο σύνολό της και τα εν λόγω ποσά είναι στο σύνολό τους ανακτήσιμα.

### 7.2.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Πελάτες εσωτερικού	2.784.953,47	2.689.922,80
Πελάτες εξωτερικού	248.045,77	14.928,96
Πελάτες εσωτ. εκχωρ. με σύμβ. απαίτησης	21.433,93	21.433,93
Πελάτες επισφαλείς	111.277,71	96.153,33
Λοιποί πελάτες λογ/σμοί επίδικων απαιτήσεων	108.835,75	108.835,75
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	1.213,79	1.213,79
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	500,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	1.257.292,18	961.240,87
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(557.811,93)	(538.303,84)
<b>Σύνολο</b>	<b>3.975.740,67</b>	<b>3.355.425,59</b>

### 7.2.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	5.845,00	7.894,87
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	6.634,12	16.352,07
Λογ/σμός εκκαθαρίσεως φόρου εισοδήματος	0,00	402.638,63
<b>Σύνολο</b>	<b>12.479,12</b>	<b>426.885,57</b>

### 7.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Ταμείο	13.063,25	101.988,41
Καταθέσεις όψεως	1.369.610,23	266.176,62
<b>Σύνολο</b>	<b>1.382.673,48</b>	<b>368.165,03</b>

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 245.168 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 17,65 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 4.327.215,20. Στην κλειόμενη χρήση το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά € 335.350,00 λόγω ακύρωσης 19.000 ιδίων μετοχών.

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ποσού € 3.959.632,87 αναλύονται σε Τακτικό Αποθεματικό ποσού € 511.938,93 και σε Ειδικά Αποθεματικά ποσού € 3.447.693,94.

Στο λογαριασμό Αφορολόγητα Αποθεματικά η μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται στο σχηματισμό Αφορολόγητου Αποθεματικού Ν.3908/2011 ποσού € 282.353,31.

**9. Προβλέψεις****9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία**

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/1920.

Η κίνηση της υποχρέωσης που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	214.240,34	209.012,05
Κόστος προϋπηρεσίας	57.669,62	21.751,56
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(8.761,32)	(16.523,27)
<b>Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό</b>	<b>263.148,64</b>	<b>214.240,34</b>

**9.2 Λοιπές προβλέψεις**

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

**10. Υποχρεώσεις****10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις****10.1.1 Δάνεια****α) Εξασφαλίσεις δανείων**

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

**(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων**

<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>Τραπεζικά δάνεια</b>
<b><u>Βραχυπρόθεσμο τμήμα:</u></b>	
Έως 1 έτος	934.124,10
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος</b>	<b>934.124,10</b>
<b><u>Μακροπρόθεσμο τμήμα:</u></b>	
1 έως 2 έτη	750.564,59
2 έως 5 έτη	883.929,10
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος</b>	<b>1.634.493,69</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>2.568.617,79</b>

**10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

**10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

**10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις****10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Εμπορικές υποχρεώσεις</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Προμηθευτές εσωτερικού	430.904,30	320.795,93
Προμηθευτές εξωτερικού	597.361,99	501.045,01
<b>Σύνολο</b>	<b>1.028.266,29</b>	<b>821.840,94</b>

**10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις**

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Λοιπές υποχρεώσεις</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Πελάτες αντίθετοι λογ/σμοί αξίας ειδών συσκευασίας	1.085.985,00	4.035.393,69
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	75.322,22	70.980,14
Μερίσματα πληρωτέα	245.812,46	125.321,30
Μέτοχοι - αξία μετοχών προς απόδοση	505.064,86	346.228,93
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε ευρώ	318.684,37	474.062,62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	91.280,53	92.128,81
<b>Σύνολο</b>	<b>2.322.149,44</b>	<b>5.144.115,49</b>

**11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας**

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

<b>Έσοδα</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	294.576,35	183.038,38
Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών & ημιτελών	23.450.197,89	20.160.375,69
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	1.166.172,13	190.930,96
Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων	1.705,75	28.466,82
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	95.281,41	56.157,89
Έσοδα κεφαλαίων	9,77	1.008,22
Ιδιοπαραγωγή παγίων & προβλέψεις εκμεταλ.	56.483,26	158.722,89
<b>Σύνολο</b>	<b>25.064.426,56</b>	<b>20.778.700,85</b>

<b>Έξοδα</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.613.345,62	2.608.645,87
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.253.224,88	1.082.676,18
Παροχές τρίτων	980.595,87	981.098,64
Φόροι - Τέλη	5.487.326,63	5.139.811,92
Διάφορα έξοδα	2.456.574,13	2.205.356,62
Τόκοι & συναφή έξοδα	215.721,29	277.314,81
Αποσβέσεις παγίων	2.574.478,33	2.107.792,76
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	74.250,41	39.711,31
<b>Σύνολο</b>	<b>15.655.517,16</b>	<b>14.442.208,11</b>

**12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο**

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

**13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών**

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος ποσού € 662.214,00 από τα κέρδη χρήσεως μετά από φόρους και μετά την αφαίρεση του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού και της δικαιούμενης φορολογικής απαλλαγής του Ν.3908/11.

**14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο**

Στην κλειόμενη χρήση καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού € 125.321,30 από παλαιές χρήσεις και € 483.291,22 από τη χρήση 2017.

**15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου**

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

**16. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

**17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	55	58
Εργατοτεχνικό προσωπικό	58	48
<b>Σύνολο</b>	<b>113</b>	<b>106</b>

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί και ημερομίσθια	2.041.291,65	2.020.916,25
Παρεπόμενες παροχές, έξοδα προσωπικού	9.368,42	30.038,60
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	562.685,55	557.691,02
<b>Σύνολο</b>	<b>2.613.342,62</b>	<b>2.608.645,87</b>

**18. Κύκλος εργασιών**

Οι Πωλήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2018	31/12/2017
Πωλήσεις προϊόντων εσωτερικού χονδρικές	22.804.806,82	20.004.769,27
Πωλήσεις προϊόντων εσωτερικού λιανικές	51.424,14	48.276,64
Πωλήσεις προϊόντων εξωτερικού	598.412,36	387.978,99
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	508.726,75	93.320,13
<b>Σύνολο</b>	<b>23.963.370,07</b>	<b>20.534.345,03</b>

**19. Δαπάνες κατά λειτουργία**

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Κόστος αναλώσεων - αποθεμάτων	5.319.397,74	4.122.523,10
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.613.345,62	2.608.645,87
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.253.224,88	1.082.676,18
Υπηρεσίες κοινής ωφέλειας	676.612,16	560.262,72
Επισκευές και συντηρήσεις	176.775,82	291.072,43
Φόροι-Τέλη	5.487.326,63	5.139.811,92
Έξοδα μεταφορών	1.252.795,16	1.089.889,82
Έξοδα προβολής και διαφημίσεως	635.124,75	608.693,46
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	2.558.167,67	2.095.920,94
Αποσβέσεις αύλων	16.310,66	11.871,82
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	57.669,62	21.751,56
Λοιπές προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	16.580,79	17.959,75
Λοιπά έξοδα	695.862,11	636.536,83
<b>Σύνολο</b>	<b>20.759.193,61</b>	<b>18.287.616,40</b>

Τα παραπάνω έξοδα έχουν επιβαρύνει τις λειτουργίες της Εταιρίας ως εξής :

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Κόστος πωλήσεων	15.741.772,61	13.851.134,82
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	3.345.613,68	3.228.171,69
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.671.807,32	1.208.309,89
<b>Σύνολο</b>	<b>20.759.193,61</b>	<b>18.287.616,40</b>

**20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**21. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων**

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

**22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**23. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**24. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**25. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	<b>Αμοιβές</b>
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	496.714,67
<b>Σύνολο</b>	<b>496.714,67</b>

**26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων από συνδεδεμένα μέρη:

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>Σωρευτικές πωλήσεις</b>		
Πωλήσεις αγαθών	18.284,36	175.071,62
	<b>18.284,36</b>	<b>175.071,62</b>
<b>Σωρευτικές αγορές</b>		
Αγορές υπηρεσιών	43.681,13	0,00
	<b>43.681,13</b>	<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως</b>		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	267.786,49	302.599,20
	<b>267.786,49</b>	<b>302.599,20</b>

**27. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας**

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

**28. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό****α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υφίστανται τέτοιες δεσμεύσεις.

**β) Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	192.403,47	190.017,00
<b>Σύνολο</b>	<b>192.403,47</b>	<b>190.017,00</b>



**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις 2010 έως και 2012 έχει παραγραφεί, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2013 έως και 2017 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήση 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2017) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2018 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Κομοτηνή, 31/05/2019

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΚΑΤΣΙΚΟΥΔΗ  
ΘΕΟΔΩΡΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΜ 904540**

**ΔΗΜΤΣΟΥΔΗΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 370225**

**ΖΑΦΕΙΡΙΑΔΗΣ  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 369762  
ΑΡ.ΑΔ.-Ο.Ε.Ε.: 54444**